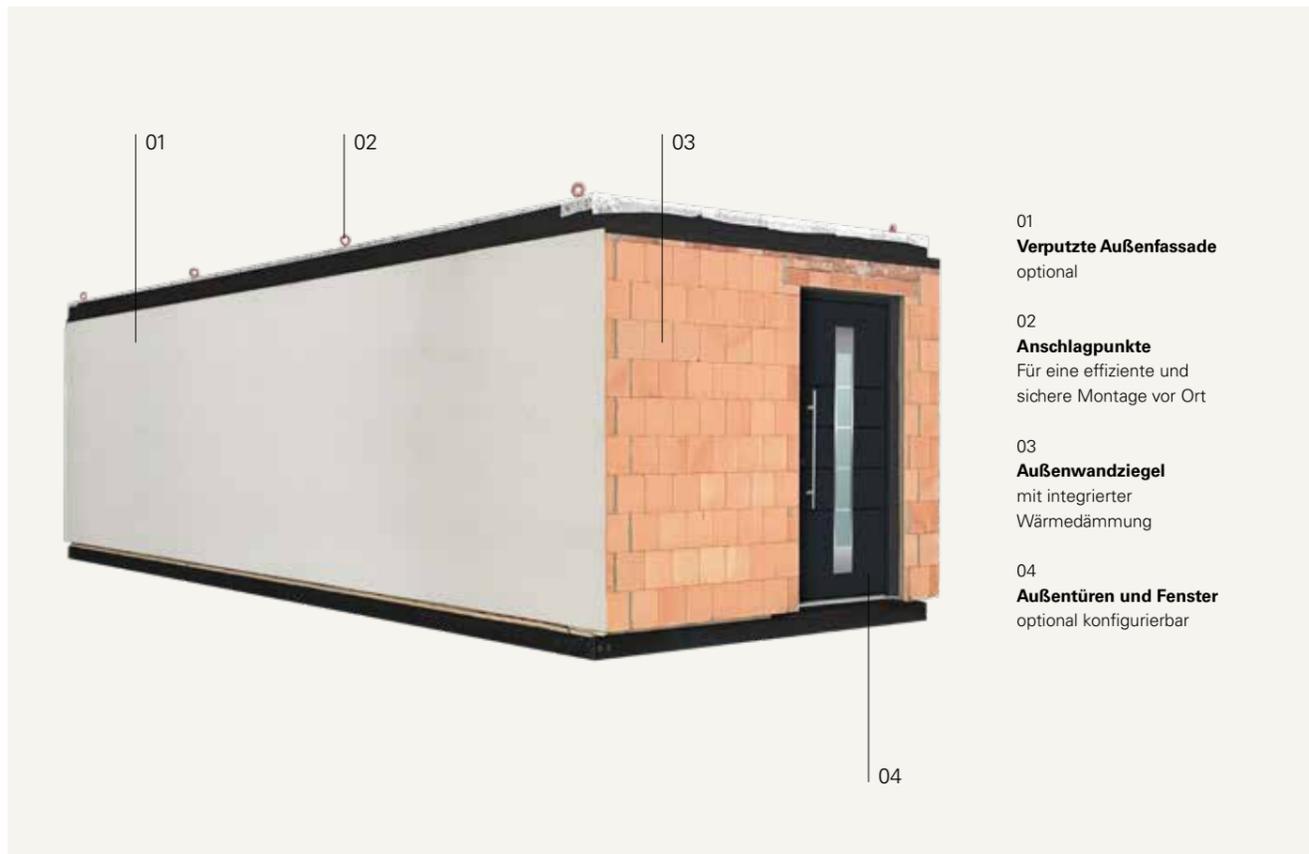


MODULBAUSYSTEME

## Ziegelmodule

Die Zukunft des Bauens  
ist modular – und sie ist jetzt





## Die Vorteile der Modulbauweise

### Planung und Fertigung

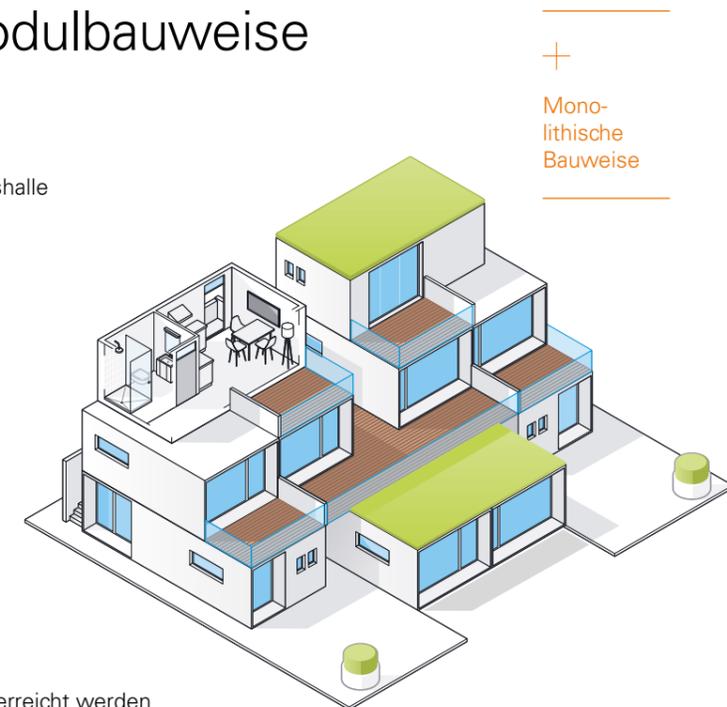
- Hoher Vorfertigungsgrad in der Produktionshalle
- Hohe, gleichbleibende Ausführungsqualität
- Verlässlicher Zeitplan
- Planungssicherheit
- Investitionssicherheit

### Montage

- Kurze Montage- und Ausbauezeit vor Ort
- Frühere Bezugsreife des Gebäudes

### Ökologie

- Reduzierter Baustellenverkehr
- Energiestandard nach GEG 2023: Effizienzhaus KFN 40 EH (inkl. QNG) kann erreicht werden



+

Bis zu 95% Vorfertigung

## Schnell. Effizient. Intelligent. Ziegelmodule von Leipfinger-Bader

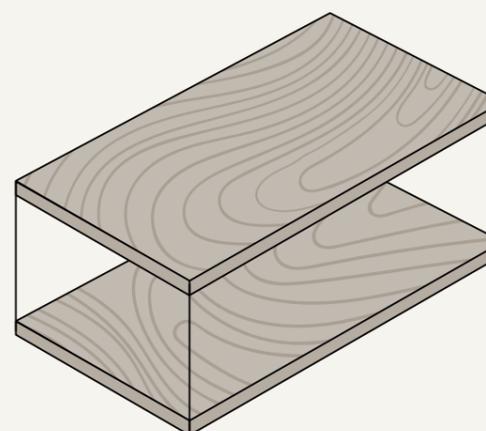
Modulbau mit Ziegelmodulen vereint traditionelle Handwerkskunst mit moderner Präzision. Dies ermöglicht schnelle, flexible und umweltfreundliche Projekte, die zugleich robust und zeitlos sind.

Bei der modularen Bauweise werden einzelne Module vorab unter industriellen Bedingungen gefertigt und vor Ort zusammengesetzt, was eine hohe Effizienz in der Planung und Ausführung gewährleistet. Dies verkürzt die Bauzeit erheblich und minimiert Störungen im Umfeld der Baustelle.

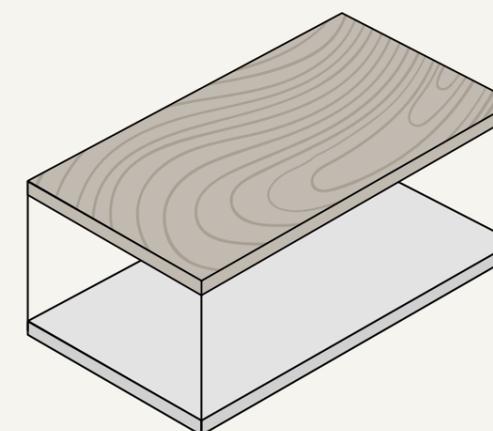
bis zu 50 % **QNG 40**  
Abschreibungsmöglichkeit

**Weitere Förderungen sind möglich.**  
Unser Expertenteam für Finanzierung und Förderung steht Ihnen jederzeit beratend zur Verfügung.  
**Sprechen Sie uns gerne an.**

## Konfiguration der Ziegelmodule



Holz-Ziegel-Holz



Beton-Ziegel-Holz

**Werk Vatersdorf**

Ziegeleistraße 15  
84172 Vatersdorf  
Tel. 08762 733-0  
Fax 08762 733-110

**Werk Puttenhamen**

Äußere Freisinger Straße 31  
84048 Puttenhamen  
Tel. 08751 84686-0  
Fax 08751 84686-26

**Werk Schönling**

Ziegeleistraße 1  
92249 Schönling  
Tel. 09662 70087-0  
Fax 09662 70087-20

**Werk Pfeffenhausen**

Rottenburger Straße 73  
84076 Pfeffenhausen  
Tel. 08782 25897-0  
Fax 08782 25897-90

**Werk Weroth**

TONALITY GmbH  
In der Mark 100  
56414 Weroth  
Tel. 06435 90999-0



Für Direktkontakt  
bitte scannen

info@leipfinger-bader.de  
**www.leipfinger-bader.de**

ziegelsysteme.shop

Wir beraten Sie umfassend  
und ganzheitlich.



**Stefan Gruber**  
Geschäftsführer  
Leipfinger-Bader Ziegelmodule

Mobil +49 1517 2101167  
stefan.gruber@leipfinger-bader.de

